



AZORA

AZORA LANZA AZORA PRIVATE SOLUTIONS EN SU APUESTA POR DUPLICAR SU NEGOCIO DE GESTIÓN DE INVERSORES PRIVADOS Y FAMILY OFFICE EN LOS PRÓXIMOS 5 AÑOS

- **Azora quiere poner toda su red al servicio de inversores privados y Family Offices para darles acceso global a las mejores oportunidades de inversión de forma muy flexible.**
- **La compañía ha decidido renombrar Azora Exan, hasta ahora enfocada en la gestión de inversores privados en EE.UU., como Azora Private Solutions, con el propósito de expandir su alcance y convertirla en una plataforma global para la gestión de inversores privados.**
- **La compañía incrementará el equipo existente con el objetivo de dar una cobertura mayor a su base de inversores de Europa y Latinoamérica y potenciará su presencia para inversores privados en Middle East.**

Madrid, 23 de abril de 2025 – Azora, dentro de su estrategia de crecimiento internacional y para reforzar su apuesta por su negocio de gestión de inversores privados, ha decidido convertir Azora Exan, la plataforma por medio de la cual la compañía gestionaba hasta la fecha los inversores de carácter privado en EE.UU., en una plataforma de gestión de inversores privados de carácter global.

Con el fin de visibilizar esta nueva apuesta, la compañía ha decidido renombrar la plataforma que pasará a denominarse **Azora Private Solutions** y que ofrecerá una mayor cobertura al inversor privado poniendo toda su red a su servicio para darles acceso global a las mejores oportunidades de inversión de forma muy flexible, tanto en inversión directa en activos “prime” CORE y CORE+, como a través de joint-ventures en activos “exclusivos” de mayor tamaño o a través de fondos en el caso de portfolios y/o activos con mayor carga operativa en estrategias Value Add”.

De esta manera, la compañía fundada por Concha Osacar y Fernando Gumuzio, reafirma su apuesta por reforzar esta fuente de capital y complementar su base tradicional de inversores institucionales.

Para ello, la compañía incrementará el equipo existente con el objetivo de dar una cobertura mayor a su base de inversores de Europa y latinoamérica, y potenciará su presencia para inversores privados en Middle East. Esta iniciativa será liderada por Juan José Zaragoza e Ignacio Gil-Casares quienes han estado liderando hasta el momento el negocio de Azora Exan en EE.UU.

Javier Rodríguez-Heredia, socio director de Azora, ha comentado: *“Después de tres años de revalorizaciones del mercado, los fundamentales son muy favorables para aumentar la*



AZORA

exposición a los bienes inmuebles, en particular dada la capacidad demostrada por esta clase de activos para actuar como una cobertura contra la inflación, que ahora parece cada vez más probable en respuesta a los acontecimientos políticos. Con el lanzamiento de Azora Private Solutions ponemos a disposición de nuestros clientes de capital privado y family office toda la capacidad de Azora para acceder a las mejores oportunidades de mercado en las principales geografías americanas y europeas, ayudando a construir de forma personalizada sus carteras de inversión con distintas clases de activos inmobiliarios. Incrementar nuestra base de clientes privados es una apuesta estratégica para Azora, y tenemos el firme objetivo de duplicar los activos bajo gestión con inversores privados y family office hasta los 4.000 millones de euros en un plazo de 5 años”.

Azora desembarcó en el mercado de EE. UU. de la mano de Exan, con la creación de Azora Exan en diciembre de 2021. En la actualidad Azora Exan gestiona en EE. UU. activos de oficinas, retail industriales y residenciales por valor de 2.000 millones de euros.

Para más información:

Prensa de Azora (España)

Nacho Miquel: nacho.miquel@irazustacomunicacion.com

Alberto Rodríguez: alberto.rodriguez@irazustacomunicacion.com

Teléfono: +34 91 563 41 79

Sobre Azora

Azora Capital, que opera en los mercados paneuropeo y estadounidense de activos reales, es una gestora de inversiones alternativas líder, con 14.600 millones de euros en activos bajo gestión. Azora lleva más de 20 años desarrollando y gestionando con éxito estrategias de inversión de valor añadido basadas en las megatendencias mundiales, con especial atención a las clases de activos intensivos en operaciones. Hasta la fecha, Azora ha logrado una TIR neta combinada del 19% en todas sus inversiones, aprovechando su experiencia para ofrecer a los inversores un valor y un alfa excepcionales a largo plazo.

Azora fue fundada en 2003 por Concha Osácar y Fernando Gumuzio y emplea a más de 600 profesionales en tres oficinas en Europa y Estados Unidos. Azora se enorgullece de su cultura integradora y emprendedora, y de su visión de convertirse en una fuerza de cambio en el mundo a través de su compromiso con los más altos niveles de sostenibilidad medioambiental y social.

Para más información, visite: <https://www.azora.com>